



**OFÍCIO Nº 664/2021 – GABINETE/PMPF**

Pau dos Ferros/RN, 29 de setembro de 2021.

**Excelentíssima Senhora  
FRANCISCA ITACIRA AIRES NUNES  
Presidente da Câmara Municipal  
Pau dos Ferros/RN**

Assunto: Envio de Projeto de Lei.

Com nossos cumprimentos, servimo-nos do presente, para enviar o Projeto de Lei que autoriza o município de Pau dos Ferros a retificar a escritura pública onde está localizada a Escola Municipal Francisco Aires Segundo e nomina a rua da referida escola.

Solicitamos a tramitação deste feito em **REGIME DE URGÊNCIA ESPECIAL**, na forma do art. 81, I c/c art. 82, ambos do Regimento Interno da augusta Câmara Municipal de Pau dos Ferros (Resolução nº 002/2020), pois evita grave prejuízo ao nosso Município em razão da iminente perda de recebimento de recursos do FNDE.

Sempre prezando pela excelência nos serviços prestados, renovamos os votos de apreço e nos disponibilizamos para maiores informações.

Respeitosamente,

**MARIANNA ALMEIDA NASCIMENTO**  
PREFEITA

Recebido em: 29/09/2021  
Às 10:52  
Por: [assinatura]



## RAZÕES DO PROJETO

**Excelentíssima Senhora  
FRANCISCA ITACIRA AIRES NUNES  
Presidente da Câmara Municipal  
Pau dos Ferros/RN**

Excelentíssimos Senhores Vereadores,

O presente Projeto de Lei anexado visa atender determinação do Ministério da Educação, uma vez que a Escola Municipal Francisco Aires Segundo foi construída em terreno adverso ao declarado no Sistema de Monitoramento do Ministério da Educação – SIMEC, sistema que gerencia todo o processo de recursos públicos federais vinculados a obras, reformas e quaisquer equipamentos da educação.

Conforme Memorando nº 226/2021 – SEDUC/PMPF, no SIMEC a mencionada escola está descrita como situada na Rua Austrália, s/n, Nações Unidas, onde em verdade deveria estar onde fora construída, ora descrito no Projeto de Lei anexado.

Conforme determinado pelo Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação – FNDE, o Município tem até o dia 08/10/2021 para regularizar tal feito, razão pela qual solicitamos a tramitação deste feito em **REGIME DE URGÊNCIA ESPECIAL, na forma do art. 81, I c/c art. 82, ambos do Regimento Interno da augusta Câmara Municipal de Pau dos Ferros (Resolução nº 002/2020)**, pois evita grave prejuízo ao nosso Município em razão da iminente perda de recebimento de recursos do FNDE.

Sendo assim, tomando por base o fato de que o incentivo para o desenvolvimento, deve ser sempre importante para a Administração Pública, a aprovação do presente Projeto de Lei se faz necessária para atender aos anseios da população de Pau dos Ferros/RN.

Pau dos Ferros/RN, 29 de setembro de 2021.

  
**MARIANNA ALMEIDA NASCIMENTO**  
PREFEITA



**PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº** 2000

*Autoriza o município de Pau dos Ferros a retificar escritura pública que especifica, nomina rua e dá outras providências.*

**A PREFEITA MUNICIPAL DE PAU DOS FERROS/RN**, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município e demais legislações aplicáveis, faz saber que a Câmara Municipal de Pau dos Ferros/RN aprova e ela sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica autorizado o município de Pau dos Ferros a retificar a escritura pública no que se refere à descrição do imóvel situado na Rua Costa Rica, lado par, esquina com a Rua Austrália Nações Unidas, cadastro municipal nº 70002930, medindo uma área total de 4.800 m<sup>2</sup>, confrontando-se ao Norte com imóvel de José Lindomar de Aquino numa extensão de 8 metros, ao Sul com a Rua Austrália numa extensão de 80 metros, ao Leste com a Rua Costa Rica numa extensão de 60 metros e ao Oeste com imóvel de José Lindomar de Aquino numa extensão de 60 metros, consoante na escritura pública de doação em pagamento de 22/09/2011, livro nº 063, folhas 108/109, passando a constar o imóvel correto, qual seja:

**CONFRONTAÇÕES**

Norte: Loteamento Oeste Village Ltda

Sul: Rua Projetada

Leste: Loteamento Oeste Village Ltda

Oeste: Rua Itália

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO**

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01, de coordenadas N 9.321.994,1 m e E 586.463,55m; deste segue confrontando com o Loteamento Oeste Village Ltda, com azimute de 150°35'08,04" por uma distância de 60,00m, até o ponto P02, de coordenadas N 9.321.941,9m e E 586.493,02m; deste segue confrontando com a Rua Projetada, com azimute de 241°16'59,01" por uma distância de 80,01m, até o ponto P03, de coordenadas N 9.321.903,45m e E 586.422,85m; deste segue confrontando com a Rua Itália, com azimute de 330°35'08,04" por uma distância de 60,00m, até o ponto P04, de coordenadas N 9.321.955,72m e E 586.393,38m; deste segue confrontando com



o Loteamento Oeste Village Ltda, com azimute de  $61^{\circ}16'59,01''$  por uma distância de 80,0m, até o ponto P01, onde teve início essa descrição.

**Art. 2º.** Fica denominada de Rua MARIA DO CARMO AIRES a Rua Projetada em que se localiza a Escola Municipal Francisco Aires Segundo, no Bairro Nações Unidas, neste Município.

**Art. 3º.** Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições contrárias.

Gabinete da Prefeita Municipal de Pau dos Ferros, Estado do Rio Grande do Norte, em 29 de setembro de 2021.

---

**MARIANNA ALMEIDA NASCIMENTO**  
Prefeita



MEMORANDO Nº 226/2021 – SEDUC/PMPF

Assunto: SOLICITAÇÃO

Pau dos Ferros-RN, 29 de setembro de 2021.

À

**Exma. Sra. Marianna Almeida Nascimento**

Prefeita do Município de Pau dos Ferros-RN

Solicitamos dessa secretaria envio de projeto de lei à Câmara Municipal de Pau dos Ferros que regulamente a situação fundiária da Escola Municipal Francisco Aires Se...

A referida escola foi construída em terreno adverso ao declarado no Sistema Integrado de Monitoramento do Ministério da Educação (SIMEC), sistema esse que gerencia todo o processo de recursos públicos federais vinculados a obras, reformas e quaisquer equipamentos da educação.

No SIMEC, a escola está declarada como situada na Rua Austrália, S/N, bairro Nações Unidas (ANEXO 01), o que não condiz com a verdade. Foi construída em outro espaço, que a época não tinha escrituração pública, documento esse que agora está pendente e sendo solicitado pelo MEC, via Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE) (ANEXO 02).

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para esclarecimentos. Solicitamos **urgência** nesse pleito, tendo em vista que o prazo de regulamentação é **até o dia 08/10/2021**.

Atenciosamente,

**Dra. Larissa da Silva Ferreira Alves**  
Secretária Municipal de Educação de Pau dos Ferros-RN  
Portaria nº 004/2021 – GP/PMPF

Assessoria T...  
R. Carme...  
29/09/21

# **ANEXO 01**



[Lista de Empreendimentos](#)  
[Dados do Empreendimento](#)  
[Lista de obras do empreendimento](#)  
[Vistoria do Empreendimento](#)  
[Supervisão](#)  
[Restrições e Inconformidades](#)  
[Registro de Atividades](#)

## Cadastro de Empreendimento

◀ Indica Campo Obrigatório.

**Tipo de Ensino:** Educação Básica

**Foto:** Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado

**Unidade Implantadora:** PREF MUN DE PAU DOS FERROS

**Esfera:** Municipal ▼ ▶

**Nome do Empreendimento:** 701390/11 - Espaço Educativo Urbano - Rua Austrália - Pau dos Ferros/RN

**Tipologia do Empreendimento:** Escola 6 Salas ▼ ▶

**Programa:** PAR ▼

**Modalidade de Ensino:** Selecione ▼ ▶

**Tipo do Empreendimento:** Construção ▼ ▶

**Classificação do Empreendimento:** Urbana ▼ ▶

**Descrição / Composição do Empreendimento:**

**Valor Previsto (R\$):** 813.771,01 ▶

**Local do Empreendimento**

**CEP:** ▶

**Logradouro:**

**Número:**

**Complemento:**

**Bairro:**

**Município/UF:** Pau dos Ferros RN

**Coordenadas Geográficas**

**Latitude** ° ' " ▶

**Longitude** ° ' " W ▶

**Contatos**

Nome	Telefone
LARISSA MARIA DE OLIVEIRA MORAIS VILLELA	(61) 2022-4696

Total de Registros: 1

Salvar

## **ANEXO 02**



- Dados da Obra
- Projeto Executivo
- Licitação
- Contratação
- Cronograma
- Vistorias
- Recursos
- Documentos
- Galeria de Fotos
- Restrições e Inconformidades
- Diligência
- Solicitação de Desembolso
- Solicitações
- Funcionamento da Obra
- Cumprimento do Objeto
- Execução Financeira
- Dados do Empreendimento
- Lista de obras do empreendimento

Situação atual: **Concluída** | Última atualização: **31/03/2017** | Fiscal da Unidade: **Lista de Opções**

**Tipo de ensino:** Educação Básica

**Município - UF:** Pau dos Ferros - RN

**Obra:** (28509) 701390/11 - Espaço Educativo Urbano - Rua Austrália - Pau dos Ferros/RN

Para acessar as obras clique aqui .

- Documentação
- Questionário
- Diligência
- Resultado da Análise

Data da leitura da Notificação: 24/10/2017

Restam **24** dias para o término do prazo de preenchimento desta aba.

### Documentação

1 - O Cumprimento de Objeto faz parte da Prestação de Contas;

2 - É necessário que não haja pendências nesta aba, situação que ocorre quando o ícone aparece no campo "observações";

3 - Ao concluir o preenchimento desta aba, a aba "Questionário" será liberada para preenchimento;

4 - Caso o ente não possua o documento solicitado deverá inserir declaração justificando o fato, assinada pelo Gestor responsável (feito ou não) e pelo Secretário de Educação no caso de Estado), na respectiva questão;

5 - Após responder todas as questões da aba "Questionário" deverá ser tramitada para análise do FNDE.

6 - As fotos de todos os ambientes da obra concluída devem ser inseridas na aba "Vistoria". Caso essa aba não esteja disponível, inserir em relatório o resultado da análise, em formato .pdf, na aba "Documentos";

7 - Em caso de dúvidas, entrar em contato por meio do PAR Fale Conosco, no endereço: [www.fnde.gov.br/parfaleconosco/index.php](http://www.fnde.gov.br/parfaleconosco/index.php) público

O Cumprimento do Objeto foi diligenciado pelo motivo:

**PROVIDÊNCIA(S) - Relatório de Cumprimento do Objeto - Registros fotograficos que comprovem a real localização da obra, para explicar tais indagações da vistoria apresentada. - Planilhas de Medições - Projeto "As Built" das Instalações Elétricas, ART (assinada) de projeto e Planilha Comparativa de custos. - Projeto "As Built" do Projeto de Furnaões, ART (assinada) de projeto e Planilha Comparativa de custos. - Projeto "As Built" das Instalações o SPDF, ART (assinada) de projeto e Planilha Comparativa de custos. - Projeto "As Built" da Caixa D'água, ART (assinada) de projeto e Planilha Comparativa de custos.**

#### Documentos da Obra

Questão	Resposta	Situação do Item	Arquivos	Ação
1)O Projeto Pactuado está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA		
2)O Memorial Descritivo e Especificações Técnicas estão inseridas?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA		



Documentos da Obra

Questão	Resposta	Situação do Item	Arquivos	Ação
3)A Planilha Pactuada está inserida?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> Para os instrumentos pactuados na modalidade CONVÊNIO; 1 - Inserir planilha orçamentária aprovadas pelo FNDE em PDF. 2- Caso tenha ocorrido alterações de projeto inserir planilha orçamentária das modificações ocorridas e planilha de custo comparativo em PDF. Para os instrumentos pactuados na modalidade Termo de Compromisso: 1 - Caso tenha ocorrido alterações de projeto originalmente aprovado pelo FNDE, inserir planilha orçamentária das modificações ocorridas e planilha de custo comparativo em PDF.		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
4)A Vistoria Final da Obra Concluída está inserida?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA		
5)O Termo de Recebimento Definitivo da Obra está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA	Arquivo Termo de Recebimento assinado.pdf Data de Inclusão 22/05/2017	Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
6)Existem Restrições e Inconformidades da Obra?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> As restrições/inconformidades abaixo não foram respondidas. Verificar na aba Restrições e Inconformidades, o que foi solicitado e responder naquela aba; não esquecendo de tramitar para "análise do FNDE".		
7)O Relatório de Cumprimento do Objeto está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> Faça o download do arquivo clicando aqui. Preencher, colir assinatura do prefeito, digitalizar em PDF e inserir na pergunta n° 7.		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
8)O Comprovante de dominialidade definitivo está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> Inserir o documento definitivo de dominialidade em PDF.		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
9)Houve devolução de recursos na GRU?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> Caso haja devolução de recursos para o FNDE, inserir cópia da GRU. Caso não haja devolução de recursos, inserir declaração assinada pelo prefeito, fazendo o download do modelo clicando aqui.	Valor dos recursos devolvidos ao FNDE: R\$ 0,00	Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
10)O Plano de Trabalho está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA <b>1</b> Inserir o Plano de Trabalho Final (após todas as reformulações ocorridas) aprovado pelo FNDE.		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado

Deseja incluir mais uma construtora?

Construtora (08.605.132/0001-59) R & B CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Questão	Resposta	Situação do Item	Arquivos	Ação
---------	----------	------------------	----------	------

Construtora (08.605.132/0001-59) R & B CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

Questão	Resposta	Situação do Item	Arquivos	Ação																						
1) O Contrato Principal da Obra está inserido?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Arquivo</th> <th>Data de Inclusão</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> CONTRATO.pdf</td> <td>02/02/2016</td> </tr> </tbody> </table>	Arquivo	Data de Inclusão	CONTRATO.pdf	02/02/2016	Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado																		
Arquivo	Data de Inclusão																									
CONTRATO.pdf	02/02/2016																									
2) As Planilhas de medição estão inseridas?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA  Conferir se os documentos aqui disponibilizados contemplam todas as construtoras que executaram a obra, inclusive dos aditivos de valor. Caso haja ausência de alguma delas, inseri-las no campo.		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado																						
3) A Planilha Contratada está inserida?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Arquivo</th> <th>Data de Inclusão</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf</td> <td>02/02/2016</td> </tr> </tbody> </table>	Arquivo	Data de Inclusão	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf	02/02/2016	Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado																		
Arquivo	Data de Inclusão																									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.pdf	02/02/2016																									
4) As Notas Fiscais relativas as Medições estão inseridas?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Arquivo</th> <th>Data de Inclusão</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1389123797.pdf</td> <td>07/01/2014</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1389123934.pdf</td> <td>07/01/2014</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1389124166.pdf</td> <td>07/01/2014</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1493821165.pdf</td> <td>03/05/2017</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1413200158.pdf</td> <td>13/10/2014</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1495457644.pdf</td> <td>22/05/2017</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1389123442.pdf</td> <td>07/01/2014</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1493820167.pdf</td> <td>03/05/2017</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1484064889.pdf</td> <td>10/01/2017</td> </tr> <tr> <td> anexonotafiscal_28509_1413200434.pdf</td> <td>13/10/2014</td> </tr> </tbody> </table>	Arquivo	Data de Inclusão	anexonotafiscal_28509_1389123797.pdf	07/01/2014	anexonotafiscal_28509_1389123934.pdf	07/01/2014	anexonotafiscal_28509_1389124166.pdf	07/01/2014	anexonotafiscal_28509_1493821165.pdf	03/05/2017	anexonotafiscal_28509_1413200158.pdf	13/10/2014	anexonotafiscal_28509_1495457644.pdf	22/05/2017	anexonotafiscal_28509_1389123442.pdf	07/01/2014	anexonotafiscal_28509_1493820167.pdf	03/05/2017	anexonotafiscal_28509_1484064889.pdf	10/01/2017	anexonotafiscal_28509_1413200434.pdf	13/10/2014	Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado
Arquivo	Data de Inclusão																									
anexonotafiscal_28509_1389123797.pdf	07/01/2014																									
anexonotafiscal_28509_1389123934.pdf	07/01/2014																									
anexonotafiscal_28509_1389124166.pdf	07/01/2014																									
anexonotafiscal_28509_1493821165.pdf	03/05/2017																									
anexonotafiscal_28509_1413200158.pdf	13/10/2014																									
anexonotafiscal_28509_1495457644.pdf	22/05/2017																									
anexonotafiscal_28509_1389123442.pdf	07/01/2014																									
anexonotafiscal_28509_1493820167.pdf	03/05/2017																									
anexonotafiscal_28509_1484064889.pdf	10/01/2017																									
anexonotafiscal_28509_1413200434.pdf	13/10/2014																									
5) Os Aditivos de Valores estão inseridos?	SIM NÃO	NÃO SE APLICA  Inserir o(s) Contrato(s) do(s) Aditivo(s) e sua(s) Planilha(s) Orçamentária(s).		Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado																						

Estado Atual  
Diligenciado  
Ações

Enviar para Análise do FNDE

Histórico

